



seiersberg  pirka

BEZIRK GRAZ-UMGEBUNG

## Gemeinde Seiersberg-Pirka

Aktenzahl: B-2026-1319-00567/0006  
Datum: 29.10.2026

### Kontaktdaten

SB: Manuela Aicher  
Abt: Bauamt  
Tel: +43 316 28211147  
Mail: gde@seiersberg-pirka.gv.at

## Kundmachung und Ladung

**Am DONNERSTAG, dem 19. November 2026, um ca. 10:30 Uhr,** findet mit dem  
Zusammentritt **an Ort und Stelle** gemäß den Bestimmungen des Steiermärkischen  
Baugesetzes 1995 idgF, die

## BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

Name: Herr  
**Christian Ramsauer**

Anschrift: Idlhofgasse 7/9 in 8020 Graz

Antragsgegenstand:

- ❖ **Änderung des mit Bescheid vom 25.06.2024, GZ: B-2024-1319-00009/0008, bewilligten Antragsgegenstände**
- ❖ **Errichtung einer Klimaanlage**

in 8054 Seiersberg-Pirka, Winzerweg 17, auf den Grundstücken Nr. 655/9 und 655/11,  
KG Seiersberg.

**Inbesondere möchten wir Sie auf Folgendes hinweisen:**

Gemeinde Seiersberg-Pirka | Hauptplatz 1, 8054 Seiersberg-Pirka | Tel: 0316/28 21 11 | Fax: 0316/28 21 11 66

Mail: gde@seiersberg-pirka.gv.at | Web: www.gemeindekurier.at | DVR: | UID: ATU69187248

Bankverbindung: Raiffeisenbank Graz-Straßgang eGen | BIC: RZSTAT2G439 | IBAN: AT60 3843 9000 0081 2842



- Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf.
- Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen), die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bauverhandlung in schriftlicher Form beim Gemeindeamt eingebracht oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden, finden gemäß § 27 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF keine Berücksichtigung und es wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, zustimmen (Verlust der Parteistellung).
- Eine Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig.

**Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an der Amtstafel:**

Angeschlagen am: **30. Oktober 2026**

Anzuschlagen bis: **19. November 2026**

Abgenommen am:

Mit freundlichen Grüßen  
Für den Bürgermeister  
Der Leiter des Bauamtes

Mag. Andreas Hummer  
(elektronisch gefertigt)