



Gemeinde Seiersberg-Pirka

Aktenzahl: B-2024-1319-00504/0008
Datum: 01.06.2026

Kontaktdaten

SB: Ursula Höller
Abt: Bauamt
Tel: +43 316 28211140
Mail: gde@seiersberg-pirka.gv.at

Kundmachung und Ladung

Am **MITTWOCH, dem 24. Juni 2026, um ca. 09:00 Uhr**, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** gemäß den Bestimmungen des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

Name: Frau
Vanessa Kormann

Anschrift: Karlsbader Gasse 48/1 in 8054 Graz

Antragsgegenstand:

- ❖ **Umbau des bestehenden Wohnhauses**
- ❖ **Errichtung eines überdachten Pkw-Abstellplatzes**
- ❖ **Nutzungsänderung von Dachboden auf künftig Wohnraum**
- ❖ **Veränderung des natürlichen Geländes**

in 8073 Seiersberg-Pirka, Sackgasse 12, sowie

- ❖ **Zubau an der bewilligten Garage**
- ❖ **Veränderung des natürlichen Geländes**

in 8073 Seiersberg-Pirka, Sackgasse 12a,

jeweils auf dem Grundstück Nr. 228/13, KG Seiersberg.

Inbesondere möchten wir Sie auf Folgendes hinweisen:

- Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf.
- Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen), die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bauverhandlung in schriftlicher Form beim Gemeindeamt eingebracht oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden, finden gemäß § 27 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF keine Berücksichtigung und es wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, zustimmen (Verlust der Parteistellung).
- Eine Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an der Amtstafel:

Angeschlagen am: **02. Juni 2026**

Anzuschlagen bis: **24. Juni 2026**

Abgenommen am:

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister
Der Leiter des Bauamtes

Mag. Andreas Hummer
(elektronisch gefertigt)