



Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung

Gemeinde Seiersberg-Pirka  
Hauptplatz 1  
8054 Seiersberg-Pirka

**Anlagenreferat**

**Gewerberecht**

Bearb.: Mag. Herbert Bodlos  
Tel.: +43 (316) 7075-400  
Fax: +43 (316) 7075-333  
E-Mail:  
bhgu\_anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHGU-59763/2026-13

Graz, am 05.05.2026

Ggst.: VESUV Grundstücksvermietungs- und Verwertungs GmbH,  
Seiersberg-Pirka; Änderungsmaßnahmen beim Haus Nr. 7;  
gewerberechtliches Verfahren

# **K U N D M A C H U N G**

*(öffentliche Bekanntmachung)*

Die VESUV Grundstücksvermietungs- und Verwertungs GmbH (FN 165282 m) hat um die Erteilung der gewerberechtlichen Genehmigung für die Änderung der generalgenehmigten Gesamtanlage auf dem Standort Gst. Nr. 317/3, KG Seiersberg (Adresse: 8055 Shopping City Seiersberg 7) durch bauliche, maschinelle und die Nutzung betreffende Änderungen angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

**Donnerstag, den 21. Mai 2026, 13:00 Uhr,**  
angeordnet.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

8055 Shopping City Seiersberg 1 - Centerleitung

Rechtsgrundlagen:

- §§ 74 ff, 81, 333, 356, 356b und 356e Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), BGBl. Nr. 194/1994 idgF
- §§ 40 - 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG), BGBl. Nr. 51/1991 idgF



- Bundesgesetz über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit  
(ArbeitnehmerInnenschutzgesetz - ASchG), BGBl. Nr. 450/1994 idgF

Verhandlungsleiter: Mag. Herbert Bodlos  
Am Tag der Verhandlung erreichbar unter: +43 (676) 86640045

Hinweise:

Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen.

Sofern Sie Einwendungen gegen das Projekt haben, müssen Sie diese bis spätestens am Tag **vor** der mündlichen Verhandlung während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 08.00 bis 15.00 Uhr und Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr) schriftlich bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung, oder während dieser Verhandlung vorbringen, ansonsten verlieren Sie Ihre Parteistellung.

Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen - somit auch die Nachbarrechte - im Genehmigungsverfahren bzw. Bewilligungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung während der Parteienverkehrszeiten Einsicht genommen werden (telefonische Terminvereinbarung erforderlich!).

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Herbert Bodlos  
(elektronisch gefertigt)