



seiersberg  pirka

BEZIRK GRAZ-UMGEBUNG

Tel. 0316/28-21-11-0 Fax: DW 66  
E-Mail: [gde@seiersberg-pirka.gv.at](mailto:gde@seiersberg-pirka.gv.at)

Sachbearb.: Monica Barta  
Durchwahl: 41

Seiersberg-Pirka, am 10.01.2022

GZ: 131-91/0/130-3/171

## Kundmachung zur Wahrung des Parteiengehörs

Name: **Schneckenreither Vermietungs- und Leasing- Gesellschaft m.b.H vertreten durch die CrossPower Energy GmbH & Co KG**

Anschrift: Hauptstraße 14 in 2344 Maria Enzersdorf

Antragsgegenstand:

### ❖ Errichtung einer Photovoltaikanlage

in 8055 Seiersberg-Pirka, Georg Hausmann-Straße 3, auf dem Grundstück Nr. 11/4, KG Seiersberg.

Mit der Eingabe vom 20. Oktober 2021 hat die Schneckenreither Vermietungs- und Leasing-Gesellschaft m.b.H vertreten durch die CrossPower Energy GmbH & Co KG, in 2344 Maria Enzersdorf, Hauptstraße 14, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (Stmk BauG) idgF um die Erteilung der Baubewilligung für den oben genannten Antragsgegenstand auf dem Grundstück Nr.: 11/4, EZ 180, KG Seiersberg, angesucht.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bis längstens **01.02.2022** eine schriftliche Stellungnahme oder Einwendung im Gemeindeamt Seiersberg-Pirka abzugeben. Eine mündliche Verhandlung findet nicht statt.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zu diesem Tage während der Parteienverkehrszeiten im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Auf Grund der aktuellen COVID-19 Situation weisen wir auf die derzeit bestehenden Bestimmungen zum Parteienverkehr der Gemeinde Seiersberg-Pirka hin, wonach **zwingend eine Terminvereinbarung für eine Akteneinsicht erforderlich ist**. Diese kann unter der Telefonnummer 0316/282111, DW 40, 41, 42 bzw. 45 vereinbart werden. Weiters möchten wir Sie darauf aufmerksam machen, dass das Tragen einer **FFP2-Maske** im Gemeindeamt vorgeschrieben ist.

Gemäß § 27 Abs 1 Stmk BauG idGF behalten nur jene Nachbarn Parteistellung, die innerhalb der Kundmachungsfrist Einwendungen im Sinne des § 26 Abs 1 Stmk BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

**Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an den Amtstafeln:**

Angeschlagen am: **10. Jänner 2022**      Anzuschlagen bis: **01. Februar 2022**

Abgenommen am:

Hochachtungsvoll

Der Bürgermeister  
Werner Baumann eh.