



Gemeinde Seiersberg-Pirka

Aktenzahl: B-2026-1319-00297/0007
Datum: 21.05.2026

Kontaktdaten

SB: Ursula Höller
Abt: Bauamt
Tel: +43 316 28211140
Mail: gde@seiersberg-pirka.gv.at

Kundmachung und Ladung

Am **DONNERSTAG, dem 11. Juni 2026, um ca. 09:00 Uhr**, findet mit dem
Zusammentritt **an Ort und Stelle** in 8055 Seiersberg-Pirka, Shopping City Seiersberg 3
(**Treffpunkt: Eingang Billa Plus**), gemäß den Bestimmungen des Steiermärkischen
Baugesetzes 1995 idgF, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

Name: **Vesuv Grundstücksvermietungs- und Verwertungs GmbH**
vertreten durch ONZ & Partner Rechtsanwälte GmbH

Anschrift: Schwarzenbergplatz 16 in 1010 Wien

Antragsgegenstand:

- ❖ **Zu- und Umbau sowie teilweise Nutzungsänderung beim bestehenden Fachmarkt**
- ❖ **Umsituierung von Pkw-Abstellplätzen und Entfall von 4 Pkw-Abstellplätzen**

in 8055 Seiersberg-Pirka, Shopping City Seiersberg 3, auf dem Grundstück Nr. 317/1,
KG Seiersberg.

Inbesondere möchten wir Sie auf Folgendes hinweisen:

- Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf.

- Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen), die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bauverhandlung in schriftlicher Form beim Gemeindeamt eingebracht oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden, finden gemäß § 27 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF keine Berücksichtigung und es wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, zustimmen (Verlust der Parteistellung).
- Eine Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an der Amtstafel:

Angeschlagen am: **22. Mai 2026**

Anzuschlagen bis: **11. Juni 2026**

Abgenommen am:

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister
Der Leiter des Bauamtes

Mag. Andreas Hummer
(elektronisch gefertigt)