



## Gemeinde Seiersberg-Pirka

Aktenzahl: B-2024-1319-00698/0003  
Datum: 28.11.2024

### Kontaktdaten

SB: Vanessa Meierhofer  
Abt: Bauamt  
Tel: +43 316 28211145  
Mail: [gde@seiersberg-pirka.gv.at](mailto:gde@seiersberg-pirka.gv.at)

## Kundmachung und Ladung

**Am MITTWOCH, dem 18. Dezember 2024, um ca. 13:00 Uhr**, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** gemäß den Bestimmungen des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF, die

# BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

Name: Herr **Mathias Kamper** und Frau **Dr. med. univ. Katharina Neubauer**

Anschrift: Rochelgasse 40/5 in 8020 Graz

Antragsgegenstand:

- ❖ **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit angebautem Flugdach für 2 Pkw-Abstellplätze**
- ❖ **Errichtung einer Luftwärmepumpe**
- ❖ **Veränderung des natürlichen Geländes**

in 8054 Seiersberg-Pirka, Jägerweg 28b, auf dem Grundstück Nr. 919/23, KG Seiersberg.

### Inbesondere möchten wir Sie auf Folgendes hinweisen:

- Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf.

- Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen), die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bauverhandlung in schriftlicher Form beim Gemeindeamt eingebracht oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden, finden gemäß § 27 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF keine Berücksichtigung und es wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, zustimmen (Verlust der Parteistellung).
- Eine Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig.
- Bei Errichtung von Neubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch, lagemäßig abzustecken.

**Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an der Amtstafel:**

Angeschlagen am: **29. November 2024**    Anzuschlagen bis: **18. Dezember 2024**

Abgenommen am:

Mit freundlichen Grüßen  
Für den Bürgermeister  
Der Leiter des Bauamtes

Mag. Andreas Hummer  
(elektronisch gefertigt)