



seiersberg  pirka

BEZIRK GRAZ-UMGEBUNG

Gemeinde Seiersberg-Pirka

Aktenzahl: B-2026-1319-00385/0005
Datum: 29.09.2026

Kontaktdaten

SB: Vanessa Cepin
Abt: Bauamt
Tel: +43 316 28211141
Mail: gde@seiersberg-pirka.gv.at

Kundmachung und Ladung

Am MITTWOCH, dem 21. Oktober 2026, um ca. 09:00 Uhr, findet mit dem
Zusammentritt **an Ort und Stelle** gemäß den Bestimmungen des Steiermärkischen
Baugesetzes 1995 idgF, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

Name: Herr und Frau
Gerhard und Brigitte Kollmann

Anschrift: Theodor Körner-Straße 35 in 8054 Seiersberg-Pirka

Antragsgegenstand:

- ❖ **Zu- und Umbau beim bestehenden Einfamilienwohnhaus**
- ❖ **Nutzungsänderung von derzeit Dachboden in künftig Wohnraum**
- ❖ **Errichtung einer Garage für 2 Pkw-Abstellplätze mit eingebautem Lager**
- ❖ **Veränderung des natürlichen Geländes**

in 8054 Seiersberg-Pirka, Theodor Körner-Straße 35, auf dem Grundstück Nr. 405/2,
KG Pirka-Eggenberg.



Inbesondere möchten wir Sie auf Folgendes hinweisen:

- Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf.
- Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen), die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bauverhandlung in schriftlicher Form beim Gemeindeamt eingebracht oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden, finden gemäß § 27 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF keine Berücksichtigung und es wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, zustimmen (Verlust der Parteistellung).
- Eine Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an der Amtstafel:

Angeschlagen am: **30. September 2026** Anzuschlagen bis: **21. Oktober 2026**

Abgenommen am:

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister
Der Leiter des Bauamtes

Mag. Andreas Hummer
(elektronisch gefertigt)