



Gemeinde Seiersberg-Pirka

Aktenzahl: B-2026-1319-00431/0005
Datum: 08.07.2026

Kontaktdaten

SB: Vanessa Cepin
Abt: Bauamt
Tel: +43 316 28211141
Mail: gde@seiersberg-pirka.gv.at

Kundmachung und Ladung

Am MITTWOCH, dem 29. Juli 2026, um ca. 14:00 Uhr, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** gemäß den Bestimmungen des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

Name: Frau
Ines Bauer

Anschrift: Am Waldrain 60 in 8073 Seiersberg-Pirka

Antragsgegenstand:

- ❖ **Umbau beim bestehenden Kleinwohnhaus sowie Nutzungsänderung von derzeit Garage in künftig Wohnraum**

in 8073 Seiersberg-Pirka, Am Waldrain 58, und

- ❖ **Zu- und Umbau beim bestehenden Einfamilienwohnhaus sowie Nutzungsänderung von derzeit Garage in künftig Kellerraum**
- ❖ **Errichtung eines Flugdaches für 1 Pkw-Abstellplatz**
- ❖ **Errichtung einer Einfriedung**
- ❖ **Veränderung des natürlichen Geländes**

in 8073 Seiersberg-Pirka, Am Waldrain 60,

jeweils auf dem Grundstück Nr. 246/20, KG Seiersberg.

Inbesondere möchten wir Sie auf Folgendes hinweisen:

- Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf.
- Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen), die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bauverhandlung in schriftlicher Form beim Gemeindeamt eingebracht oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden, finden gemäß § 27 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF keine Berücksichtigung und es wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, zustimmen (Verlust der Parteistellung).
- Eine Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an der Amtstafel:

Angeschlagen am: **08. Juli 2026**

Anzuschlagen bis: **29. Juli 2026**

Abgenommen am:

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister
Der Leiter des Bauamtes

Mag. Andreas Hummer
(elektronisch gefertigt)